

هاسكوم العربية Hascom Arabia



التميز في إدارة المرافق

Since - 1976



SCAN ME

المملكة العربية السعودية - الدمام - حي الفيصلية
طريق الملك فهد بن عبدالعزيز
info@hascomarabia.com

من نحن:

رواد موثوق بهم في مجال حلول المناظر الطبيعية والبيئة وإدارة المرافق

خبرتنا

بفضل خبرتنا التي تزيد عن 45 عامًا في هذا المجال ، نجحنا في بناء سمعة طيبة كمزود موثوق وواسع المعرفة للخدمات المتكاملة عبر قطاعات التنمية الحضرية والبيئية.

التزامنا

نحن نفخر بتقديم مجموعة واسعة من الحلول عالية الجودة التي تتطور لتلبية الاحتياجات المتغيرة للمجتمعات التي نخدمها.



تطلعاتنا :

بفضل خبرتنا في هذا المجال لأكثر من 45 عامًا، نجحنا في ترسيخ مكانتنا كشركة رائدة و موثوقة في مجال إدارة المرافق المتكاملة، وتقديم قيمة استثنائية لعملائنا باستمرار.

نحن نستفيد من التقنيات المتقدمة وأنظمة الإدارة الحديثة لتوفير حلول مرافق عالمية المستوى تعمل على تعزيز الكفاءة وتبسيط العمليات ورفع الأداء العام.

تعتمد عملياتنا على معايير لا هواده فيها من الموثوقية والسلامة والاستدامة مما يضمن حماية الأصول على المدى الطويل والاستخدام المسؤول للموارد وبيئة آمنة لجميع أصحاب المصلحة.



هدفنا



الخبرة والتجربة

الاستفادة من أكثر من 45 عامًا من المعرفة لتقديم خدمات المناظر الطبيعية والبيئة وإدارة المرافق بمستوى عالي من الجودة



الابتكار والاستدامة

تنفيذ حلول مستدامة وتطبعه تلبية التحديات البيئية واحتياجات المجتمع اليوم



حلول متكاملة

توفير خدمات سلسلة وعالية الجودة مصممة للتكيف مع الاحتياجات المتطورة للعملاء والمساحات التي يسكنونها.



رؤيتنا:

أن نكون الرواد في مجال إدارة المرافق المتكاملة من خلال التكيف المستمر مع احتياجات العملاء وتقديم حلول إدارية عالية الجودة وفعالة من حيث التكلفة.

مهمتنا ←

أن نكون الشريك الموثوق به في إدارة المرافق المتكاملة لعملائنا، وتقديم خدمات مخصصة مبنية على الخبرة والتميز والجودة والسلامة - حيث تصبح أهداف عملائنا مهمتنا.

قيمنا الأساسية



النزاهة

الحفاظ على المعايير الأخلاقية

التميز

السعي لتحقيق الجودة القصوى

العميل

تجاوز رضا العملاء

الابتكار

زيادة الكفاءة من خلال
اعتماد الحلول الحديثة

الاستدامة

الحفاظ على ممارسات
الأعمال الفعالة

الهيكل التنظيمي

CEO الرئيس التنفيذي

مدير المشتريات

العلاقات والشؤون القانونية

نائب الرئيس التنفيذي

مدير المالية والمحاسبة

مدير الموارد البشرية

نائب الرئيس

مفتش أول

مدير عام المشاريع

مسؤول السلامة الأول

مدير مشروع

منسق التدريب الأول

مدير العمليات

مسؤول ضمان الجودة العليا

مستشار تسويق أول

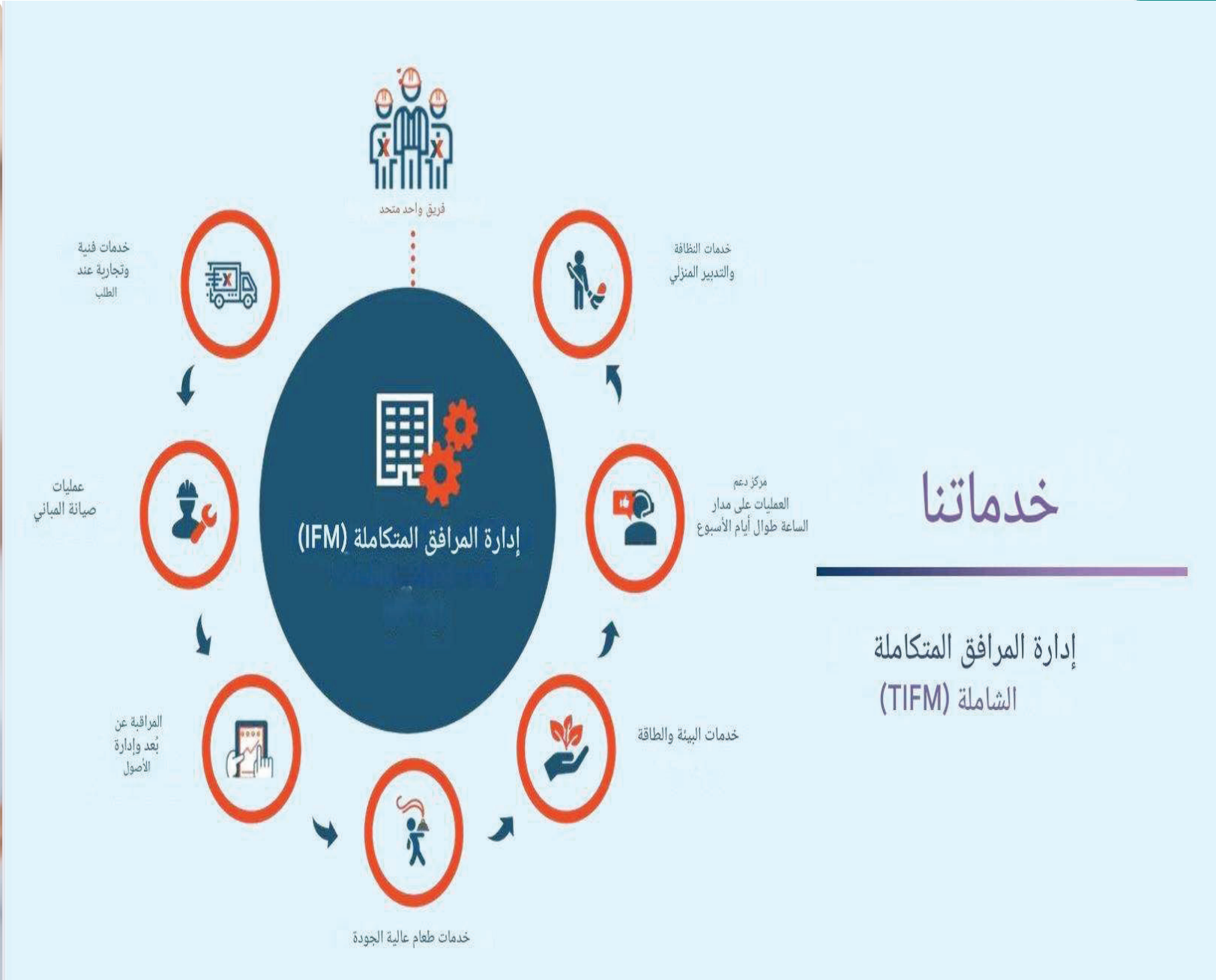
مسؤول السلامة

مسؤول ضبط الجودة

منسق تدريب وتطوير

مفتش

مستشار تسويق



خدماتنا

إدارة المرافق المتكاملة
الشاملة (TIFM)

معرض الصور



إدارة المرافق المتكاملة TIFM



الخدمات الفنية والهندسية

Hard Services

- تشغيل وصيانة المباني
- صيانة وتشغيل الأجهزة
- أنظمة التدفئة والتهوية وتكييف الهواء
- الصيانة التصحيحية للمرافق
- عمليات تحلية المياه



الخدمات التشغيلية

Soft Services

- خدمات البستنة ومكافحة الآفات
- خدمات النظافة والإسكان
- الترفيه وإدارة الفعاليات
- خدمات المكاتب
- الصرف الصحي وإدارة النفايات
- خدمات العملاء الخاصة



خدمات تقديم الطعام

Catering Services

- عمليات قاعات الطعام
- خدمات الوجبات الخفيفة
- محطات القهوة
- خدمات تقديم الطعام وإدارة الفعاليات

الخدمات الفنية والهندسية Hard Services

الوظائف الفنية والبنية التحتية التي تحافظ على تشغيل المرافق
بشكل موثوق

- الحفاظ على سلامة الهياكل وأنظمة المباني الأساسية.
- دعم عمليات أمانة وفعالة ومتواصلة.

نطاق العمل والصيانة

- خدمات البناء والخدمات الفنية
- دعم وصيانة الأجهزة
- إدارة أنظمة التدفئة والتهوية وتكييف الهواء
- الصيانة التصحيحية والتفاعلية
- عمليات المرافق والبنية التحتية تحت الأرض



تشغيل وصيانة المباني المكتبية والسكنية

رعاية المرافق

- ضمان سلامة وكفاءة المرافق وتشغيلها بكامل طاقتها.
- خدمات شاملة: التدفئة والتهوية وتكييف الهواء، والكهرباء، والسباكة، والأعمال المدنية، والتنظيف، وإدارة النفايات.
- صيانة وقائية وتصحيحية لتحسين أداء الأصول.
- قوى عاملة ماهرة ومراقبة استباقية لإطالة عمر المعدات وضمان راحتها.





التدفئة والتهوية وتكييف الهواء

الصيانة :

- صيانة وقائية وتصحيحية لتحقيق الأداء الأمثل
- ضمان كفاءة الطاقة وجودة هواء داخلي فائقة
- فريق من الخبراء يستخدم أدوات متطورة لتقليل وقت التوقف عن العمل وإطالة عمر المعدات



المصاعد والخدمات تحت الأرض والمرافق

المصاعد

- الصيانة الوقائية .
- فحوصات مجدولة للحد من الأعطال وإطالة عمر النظام.
- الصيانة التصحيحية.
- استجابة سريعة للأعطال، وتقليل وقت التوقف.
- الامتثال للوائح التنظيمية.
- الالتزام بقواعد السلامة والمعايير الدولية.
- تحسين الأداء.
- تحسين كفاءة الطاقة وموثوقية التشغيل.
- دعم طوارئ على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع.
- فرق عمل جاهزة لضمان السلامة واستمرارية التشغيل.

اعمال تحت الأرض والمرافق

- تركيب وصيانة أنظمة المياه والصرف الصحي والكهرباء والاتصالات.
- حفر آمن ومسارات دقيقة للمرافق.
- ضمان أداء موثوق للنظام.
- الالتزام بمعايير السلامة والبيئة الصارمة.





الخدمات التشغيلية

Soft Services

دعم نمط الحياة :

- خدمات إدارة مرافق تركز على الأفراد: تحسين بيئات العمل والمعيشة .
- تنسيق الحدائق: الحفاظ على المساحات الخضراء لتعزيز الجمال والرفاهية .
- الترفيه والإسكان: دعم الراحة والمشاركة المجتمعية .
- خدمات النظافة: ضمان النظافة العامة .
- خدمات إضافية: مكافحة الآفات وإدارة النفايات، ودعم خدمة المساعدة .
- تحقيق رضا السكان والمستفيدين .

خدمات الإسكان والتنظيف

إدارة الإسكان العائلي

- تخصيص وحفظ سجلات الوحدات السكنية .
- تنسيق عمليات تسجيل دخول وخروج المستأجرين .
- ضمان الامتثال لسياسات ومعايير الإسكان .

خدمات التنظيف

- تنظيف وتعقيم الحمامات، وقاعات الاجتماعات، وأماكن العمل، والأماكن العامة.
- كنس ومسح وتنظيف جميع أرضيات المنشأة بالمكنسة الكهربائية.
- إفراغ القمامة ومواد إعادة التدوير؛ والتأكد من التخلص السليم من النفايات.
- إجراء عمليات تفتيش دورية لتحديد مشاكل الصيانة.
- المحافظة على المناطق الخارجية: ورفع المبعثرات والمخلفات ، والمحافظة على سلامة الممرات.
- إدارة مخزون مواد التنظيف وإعادة تخزينه عند الحاجة .
- اتباع لوائح السلامة، بما في ذلك التعامل السليم مع مواد التنظيف الكيميائية.



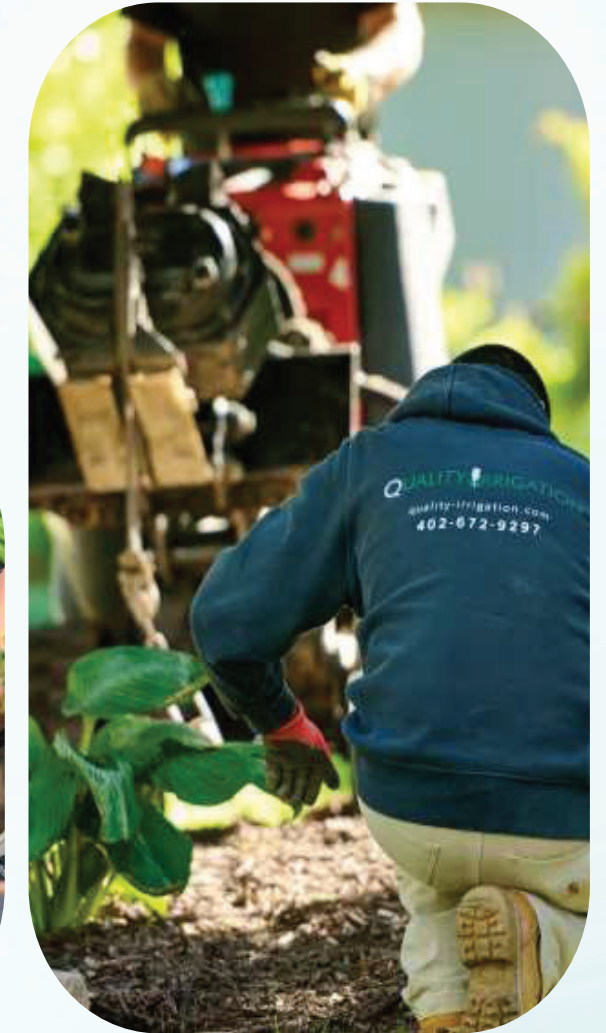
خدمات تنسيق الحدائق والري

تقدم شركة هاسكوم العربية حلولاً متخصصة لإنشاء وصيانة مساحات خارجية نابضة بالحياة ومستدامة.

- التغلب على تحديات المناخات الجافة بحلول مبتكرة وفعّالة من حيث التكلفة.
- إنشاء وصيانة المساحات الخضراء في المدن والحدائق والمرافق العامة.

التخصصات:

- تصميم وإنشاء أنظمة الري والتشجير.
- صيانة المساحات الخضراء الداخلية والخارجية .
- تشغيل المشاتل .
- تشغيل وصيانة شبكات الري



نظام الري الذكي

وحدة تحكم واي فاي ذكية

- إدارة نظام الري في أي وقت ومن أي مكان لمزيد من الراحة والكفاءة.
- النظام يتكامل مع توقعات الطقس لضبط مواعيد الري تلقائيًا.
- يُقلل من هدر المياه ويزيد من كفاءة الري.





خدمات إدارة النفايات

تعزيز التخلص المسؤول وإعادة التدوير لحماية البيئة

- جمع النفايات الصلبة والتخلص منها .
- إعادة التدوير واستعادة الموارد .
- إدارة النفايات الخطرة .
- معالجة النفايات العضوية والخضراء .
- إدارة النفايات الصناعية والبناء .
- إدارة حاويات النفايات و معدات تنظيف الشوارع .
- برامج التوعية والاستدامة



خدمات مكافحة الآفات والتطهير

حماية الأماكن وضمان السلامة.

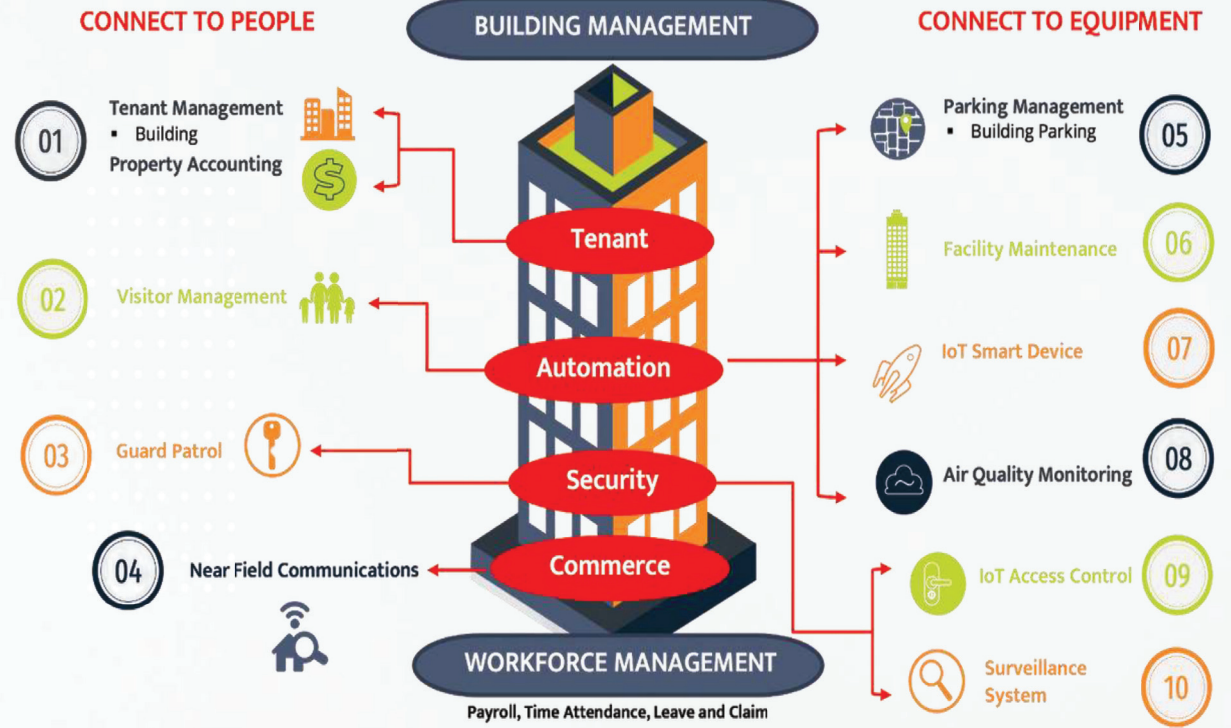
- فحص وتقييم المنشآت
- مكافحة الوقائية للآفات .
- مكافحة الآفات المتخصصة والإدارة المتكاملة للآفات .
- خدمات التطهير والتعقيم .
- الاستجابة لحالات الطوارئ لمكافحة الآفات .
- برامج التدريب والتوعية

التكنولوجيا والابتكار (الذكاء الاصطناعي)

مكبس النفايات الذكي :

مكبس النفايات الذكي Clean CUBE يعمل بالطاقة الشمسية، ويعزز كفاءة إدارة النفايات. بفضل اتصاله الفوري بجهاز استشعار مع منصة مراقبة (CCN) Clean City Networks، يتيح المكبس التتبع عن بُعد، ويقلل من وتيرة جمع النفايات، ويخفض تكاليف التشغيل، ويعزز الاستدامة من خلال الطاقة النظيفة.

Smart Facilities Management (SFM)



خدمات تقديم الطعام Catering Services

نحن نقدم الرفاهية في كل طبق نقدمه

- تحضير، مناولة، وتوزيع الوجبات خارج المنزل .
- خدمات متنوعة: المطاعم، المقاهي، شركات التموين، والمؤسسات .
- ضمان سلامة الغذاء، والنظافة، ومعايير الجودة .
- تخصيص قوائم الطعام لتلبية احتياجات العملاء أو الفعاليات .
- خدمات لوجستية فعّالة وخدمة سريعة للعمليات واسعة النطاق
- دعم الممارسات المستدامة من خلال مصادر مسؤولة وإدارة النفايات .
- تحسين تجربة العملاء من خلال خدمة وعرض احترافيين .



قاعات الضيافة والطعام

خدمة سلسلة لكل مناسبة.

- الإشراف على الإدارة اليومية وضمان سير العمل بسلاسة في قاعة الطعام.
- إعداد الطعام وتقديمه للزبائن.
- إدارة الموظفين، والجدولة، والتدريب.
- مراقبة المخزون وإدارة الإمدادات.
- الإشراف المالي، بما في ذلك إعداد الميزانية وإدارة التكاليف.
- ضمان الالتزام بمعايير النظافة والسلامة والجودة باستمرار.



مقهى الوجبات الخفيفة وركن القهوة

وجبات خفيفة

- تحضير وتقديم الوجبات الخفيفة والمشروبات والقهوة بكفاءة.
- ضمان تقديم أطعمة ومشروبات عالية الجودة.
- إدارة جدولة الموظفين وتدريبهم وتحسين أدائهم.
- الحفاظ على المخزون وتجديده عند الحاجة.
- الإشراف على الشؤون المالية، بما في ذلك تتبع المبيعات وضبط التكاليف.
- التأكد من استيفاء معايير النظافة والسلامة والصرف الصحي.
- توفير خدمة عملاء ممتازة وبيئة عمل مُرحّبة.
- تنسيق العمليات اليومية لضمان سير العمل بسلاسة.



خدمات إدارة الفعاليات

أوقات مهمة

- تخطيط الفعاليات - مفاهيم واستراتيجيات مخصصة تتوافق مع أهداف العميل .
- إدارة الموقع - الحجز، وتصميم الموقع ، وتنسيقه .
- خدمة الضيوف - التسجيل، وخدمات الاستقبال، وخدمات الطعام، والإقامة - الدعم السمعي والبصري - حلول الصوت والإضاءة والفيديو والتقنية الترفيه - العروض، والمتحدثون ، والأنشطة التفاعلية
- السلامة والامتثال - تقييم المخاطر، وإدارة الحشود، ومعايير السلامة
- مراجعة ما بعد الفعالية .
- جمع الملاحظات وتقييم الأداء



تخطيط موارد المنشأة



شركة أونيكس إنتربرايزز - حلول تخطيط موارد المنشأة

تقدم شركة أونيكس إنتربرايزز حلولاً شاملة لتخطيط موارد المنشأة تُدمج الوظائف المالية والإدارية والتخصصية في مختلف العمليات التجارية والصناعية والخدمية. يُبسّط نظامنا لتخطيط موارد المنشأة العمليات، ويُحسّن الكفاءة، ويدعم نمو المنشأة.

- الموارد البشرية - إدارة الموظفين، وكشوف الرواتب، وتتبع الأداء
- المالية - المحاسبة، وإعداد الميزانيات، وإعداد التقارير المالية
- المشتريات - إدارة مُبسّطة للمشتريات والموردين
- الصيانة - إدارة الأصول وجدولة الصيانة الوقائية





خدمة مركز الاتصال

التواصل والمساعدة وتقديم التميز

- معالجة المكالمات الواردة: إدارة مكالمات العملاء الواردة بكفاءة .
- خدمات المكالمات الصادرة: التواصل الاستباقي مع العملاء والعملاء المحتملين .
- دعم متعدد القنوات: مساعدة العملاء عبر الهاتف والبريد الإلكتروني والدردشة ووسائل التواصل الاجتماعي .
- دعم مكتب المساعدة والتذاكر: تتبع المشكلات وحلها بشكل منهجي .
- الاستجابة للطوارئ والحوادث: تقديم دعم سريع في الحالات العاجلة .
- التقارير والتحليلات: مراقبة الأداء واستخلاص رؤى عملية.

عملائنا



aramco



Saudi Aramco

Over 45 years of hands-on expertise
in landscaping and irrigation system
maintenance



أمانة المنطقة الشرقية
Eastern Province Municipality



مجموعة عصام خيرى قبانى
Isam Khairi Kabbani Group

Partnership

Brand Partnership



شركاء النجاح والمتعاونون معنا



الشهادات



CERTIFICATE OF REGISTRATION

INTERCERT hereby certifies that the Environmental Management Systems of

Hascom Arabia Company For Contracting

Building 9310, King Fahad Ibn Abdulaziz Rd, Al Faisaliyah Dist, P.O. 32271, Dammam, Kingdom of Saudi Arabia

Has been successfully assessed as per the requirements of

ISO 14001:2015

For the scope of

Construction, Operations, Maintenance, gardening, Landscaping, Irrigation sanitation and Pest control services.

Initial Certification Date : November 13, 2025
Certificate Issue Date : November 13, 2025
Surveillance Validity Date : November 12, 2026
Recertification Date : November 12, 2028

Registration Number: IC-EM-2511162



Issued on behalf of InterCert
Head - Certifications



The validity of this certificate can be verified at www.intercert.com or through email at info@intercert.com. This certificate is the property of INTERCERT INC, 2001 Timberloch Place - Suite 500, The Woodlands, Texas 77380, United States and must be returned on request.



CERTIFICATE OF REGISTRATION

INTERCERT hereby certifies that the Occupational Health and Safety Management Systems of

Hascom Arabia Company For Contracting

Building 9310, King Fahad Ibn Abdulaziz Rd, Al Faisaliyah Dist, P.O. 32271, Dammam, Kingdom of Saudi Arabia

Has been successfully assessed as per the requirements of

ISO 45001:2018

For the scope of

Construction, Operations, Maintenance, gardening, Landscaping, Irrigation sanitation and Pest control services.

Initial Certification Date : November 13, 2025
Certificate Issue Date : November 13, 2025
Surveillance Validity Date : November 12, 2026
Recertification Date : November 12, 2028

Registration Number: IC-OS-2511163



Issued on behalf of InterCert
Head - Certifications



The validity of this certificate can be verified at www.intercert.com or through email at info@intercert.com. This certificate is the property of INTERCERT INC, 2001 Timberloch Place - Suite 500, The Woodlands, Texas 77380, United States and must be returned on request.



CERTIFICATE OF REGISTRATION

INTERCERT hereby certifies that the Quality Management Systems of

Hascom Arabia Company For Contracting

Building 9310, King Fahad Ibn Abdulaziz Rd, Al Faisaliyah Dist, P.O. 32271, Dammam, Kingdom of Saudi Arabia

Has been successfully assessed as per the requirements of

ISO 9001:2015

For the scope of

Construction, Operations, Maintenance, gardening, Landscaping, Irrigation sanitation and Pest control services.

Initial Certification Date : November 13, 2025
Certificate Issue Date : November 13, 2025
Surveillance Validity Date : November 12, 2026
Recertification Date : November 12, 2028

Registration Number: IC-QM-2511161



Issued on behalf of InterCert
Head - Certifications



The validity of this certificate can be verified at www.intercert.com or through email at info@intercert.com. This certificate is the property of INTERCERT INC, 2001 Timberloch Place - Suite 500, The Woodlands, Texas 77380, United States and must be returned on request.



CERTIFICATE OF REGISTRATION

INTERCERT hereby certifies that the Facility Management System of

Hascom Arabia Company For Contracting

Building 9310, King Fahad Ibn Abdulaziz Rd, Al Faisaliyah Dist, P.O. 32271, Dammam, Kingdom of Saudi Arabia

Has been successfully assessed as per the requirements of

ISO 41001:2018

For the scope of

Construction, Operations, Maintenance, gardening, Landscaping, Irrigation sanitation and Pest control services.

Initial Certification Date : November 13, 2025
Certificate Issue Date : November 13, 2025
Surveillance Validity Date : November 12, 2026
Recertification Date : November 12, 2028

Registration Number: IC-FM-2511009



Issued on behalf of InterCert
Head - Certifications



The validity of this certificate can be verified at www.intercert.com or through email at info@intercert.com. This certificate is the property of INTERCERT INC, 2001 Timberloch Place - Suite 500, The Woodlands, Texas 77380, United States and must be returned on request.

تواصل معنا

الهاتف

+966 13 835 1196

+966 13 854 1568

Email

info@hascomarabia.com

Website

www.hascomarabia.com.sa

المركز الرئيسي للشركة

المملكة العربية السعودية - الدمام - حي الفيصلية

طريق الملك فهد بن عبدالعزيز

